

**Решение Совета депутатов муниципального образования «Cветлянское»**

**О внесении дополнений в Положение о налоге на имущество физических лиц**

**на территории муниципального образования «Светлянское»**

Принято

Советом депутатов муниципального

образования «Светлянское»

22 ноября 2018 года

В соответствии с Федеральным законом от 30.09.2017 года № 286-ФЗ (в редакции от 27.11.2017 г.) «О внесении изменений в часть вторую налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

Совет депутатов муниципального образования «Светлянское» **решает**:

1. Внести в Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Светлянское», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Светлянское» от 27.11.2014 года № 103, с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Совета депутатов от 13.04.2018 № 76 следующие изменения:
2. Пункт 1 статьи 4 Положения дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) физические лица, достигшие возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2019 года.

3. Подлежит опубликованию в информационном вестнике муниципального образования «Светлянское», размещению на официальном сайте муниципального образования «Светлянское» в сети Интернет.

Глава муниципального

образования «Светлянское» З.А.Вострокнутова

с.Светлое

22 ноября 2018 г.

№ 104

УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета депутатов

муниципального образования

«Светлянское»

от 27.11.2014 года № 103

(в редакции решения Совета депутатов от 13.04.2018 г. № 76, от 22.11.2018 № 104)

**ПОЛОЖЕНИЕ О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СВЕТЛЯНСКОЕ»**

**Статья 1. Общие положения.**

Настоящим Положением на территории муниципального образования «Светлянское» Воткинского района Удмуртской Республики определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц, особенности определения налоговой базы, а также налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

**Статья 2. Особенности определения налоговой базы**

Налоговая база в отношении объектов налогообложения, расположенных в границах муниципального образования «Светлянское», определяется исходя из их кадастровой стоимости, результаты определения которой на территории Удмуртской Республики утверждены в установленном порядке нормативно-правовым актом Правительства Удмуртской Республики.

**Статья 3. Налоговые ставки**

Налоговые ставки налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Светлянское» устанавливаются в следующих размерах:

1) в отношении жилых домов, квартир, комнат, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость  объекта налогообложения (тыс. руб.) | Ставка налога (%) |
| До 10 000 (включительно) | 0,1 |
| Свыше 10 000 до 50 000 (включительно) | 0,2 |
| Свыше 50 000 до 300 000 (включительно) | 0,3 |

2) в отношении гаражей, машино-мест, а также хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества или индивидуального жилищного строительства, – 0,1 процента;

3) в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость  объекта налогообложения (тыс. руб.) | Ставка налога (%) |
| До 10 000 (включительно) | 0,1 |
| Свыше 10 000 до 50 000 (включительно) | 0,2 |
| Свыше 50 000 до 300 000 (включительно) | 0,3 |

4) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и утверждаемый Правительством Удмуртской Республики, – 2 процента;

5) в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, – 2 процента;

6) в отношении прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

**Статья 4. Налоговые льготы**

1. С учетом положений настоящей статьи, в дополнение к перечню лиц, имеющих право на налоговые льготы в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) члены многодетных малообеспеченных семей, имеющие 3 и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими 23 лет;

2) дети, не достигших возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими 23 лет, находящиеся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности;

3) дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающиеся в образовательных организациях, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими 23 лет;

4) физические лица, достигшие возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин.

*(в ред. изменений, внесенных решением Совета депутатов от 22.11.2018 г. № 104)*

2. Лица, имеющие в соответствии с пунктом 1 статьи 4 настоящего Положения право на налоговую льготу, в срок до 1 ноября года, являющемся налоговым периодом, самостоятельно представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, предусмотренные пунктом 2.1. настоящей статьи.

Подтверждение налогоплательщиками, имеющими право на налоговые льготы с 01.01.2018 года осуществляется в порядке, установленном пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 30.09.2017 г. № 286-ФЗ).

2.1. Право на налоговые льготы, предусмотренные настоящим Положением, подтверждаются следующими документами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория налогоплательщиков,  имеющих право на налоговую льготу | Документы, подтверждающие право  налогоплательщика на налоговую льготу |
| 1 | Лица, указанные в подпункте 1 пункта 1 статьи 4 настоящего Положения | удостоверение многодетного родителя (опекуна, попечителя); свидетельства о рождении детей; справка образовательного учреждения об обучении ребенка по очной форме; |
| 2 | Лица, указанные в подпункте 2 пункта 1 статьи 4 настоящего Положения | свидетельства о рождении детей; справка образовательного учреждения об обучении ребенка по очной форме; удостоверение инвалида или справка медико-социальной экспертизы |
| 3 | Лица, указанные в подпункте 3 пункта 1 статьи 4 настоящего Положения | свидетельства о рождении детей; свидетельства о смерти обоих родителей (при смерти единственного родителя - соответствующее свидетельство и справка по форме № 25, выданная отделом ЗАГС), либо решение суда о лишении родительских прав, о безвестном отсутствии или о недееспособности обоих или единственного родителя; справка образовательной организации об обучении ребенка по очной форме |
| 4. | Члены народной дружины МО «Светлянское» | Удостоверение дружинника и справку, выдаваемую командиром народной дружины МО «Светлянское», что в налогооблагаемый период гражданин действительно состоял членом народной дружины МО «Светлянское» |

3. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпунктах 4 и 5 статьи 3 настоящего Положения, а также на имущество, используемое в предпринимательской деятельности.

**Статья 5. Определение размера налоговой льготы, порядка исчисления суммы налога на имущество физических лиц, порядка и сроков уплаты налога на имущество физических лиц**

Размер налоговой льготы, порядок исчисления суммы налога на имущество физических лиц, а также порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц определяются федеральным законодательством.