УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов

муниципального образования

«Светлянское»

от 28.02.2019 года № 116

**Положение**

**«О налоге на имущество физических лиц**

**в муниципальном образовании «Светлянское»**

**Статья 1. Общие положения.**

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Светлянское» Воткинского района Удмуртской Республики определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, особенности определения налоговой базы, налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

**Статья 2. Объект налогообложения**

1. Объектом налогообложения налогом на имущество физических лиц признаётся имущество, перечисленное в пунктах 1 и 2 статьи 401 Налогового кодекса Российской Федерации, расположенное в пределах границ муниципального образования «Светлянское».

2. Не признаётся объектом налогообложения имущество, перечисленное в пункте 3 статьи 401 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 3. Налоговая база**

Налоговая база в отношении объектов налогообложения, расположенных в границах муниципального образования «Светлянское», определяется исходя из их кадастровой стоимости, результаты определения которой на территории Удмуртской Республики утверждены в установленном порядке нормативно-правовым актом Правительства Удмуртской Республики.

**Статья 4. Налоговые ставки**

Устанавливаются следующие налоговые ставки налога на имущество физических лиц (в процентах от кадастровой стоимости объекта налогообложения):

1) в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, объектов незавершенного строительства в случае (если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом), единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом:

а) 0,1 процента – при кадастровой стоимости объекта налогообложения до 10.000.000 рублей (включительно);

б) 0,2 процента – при кадастровой стоимости объекта налогообложения свыше 10.000.000 до 50.000.000 рублей (включительно);

в) 0,3 процента – при кадастровой стоимости объекта налогообложения свыше 50.000.000 до 300.000.000 рублей (включительно);

2) 0,1 процента – в отношении гаражей, машино-мест, а также хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества или индивидуального жилищного строительства;

3) 2 процента – в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и утверждаемый Правительством Удмуртской Республики, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента – в отношении прочих объектов налогообложения.

**Статья 5. Налоговые льготы**

1. В дополнение к перечню лиц, предусмотренному пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) члены многодетных малообеспеченных семей, имеющие 3 и более детей, не достигших возраста 18 лет, а также детей, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими 23 лет – на основании совокупности следующих документов: свидетельства о рождении детей; справки образовательного учреждения об обучении ребенка по очной форме; удостоверения многодетного родителя (опекуна, попечителя);

2) дети, не достигшие возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими 23 лет, находящиеся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности – на основании совокупности следующих документов: свидетельства о рождении детей; справки образовательного учреждения об обучении ребенка по очной форме; удостоверения инвалида или справки медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности;

3) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не достигших возраста 18 лет, а также обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими 23 лет – на основании совокупности следующих документов: свидетельства о рождении детей; свидетельства о смерти обоих или единственного родителя, либо решения суда о лишении родительских прав, о безвестном отсутствии или о недееспособности обоих или единственного родителя; справки образовательного учреждения об обучении ребенка по очной форме; для одинокой матери – удостоверение одинокой матери.

4) физические лица, являющиеся членами народной дружины и действующие на территории муниципального образования «Светлянское» – на основании удостоверения народного дружинника и справки, выдаваемой командиром народной дружины о том, что гражданин-налогоплательщик действительно состоял членом народной дружины в налогооблагаемый период.

2. Лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи, в срок до 1 ноября года, являющемся налоговым периодом, самостоятельно представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 6 статьи 407 и пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Налоговая льгота и порядок её предоставления определяются в соответствии с пунктами 2 – 4, 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отношении объектов налогообложения, указанных в пункте 3 статьи 4 настоящего Положения, а также на имущество, используемое в предпринимательской деятельности, налоговая льгота не предоставляется.

**Статья 6. Порядок исчисления суммы налога. Порядок и сроки уплаты налога**

Порядок исчисления суммы налога, а также порядок и сроки уплаты налога определяются в соответствии со статьями 408 и 409 Налогового кодекса Российской Федерации.